कालिन्चोक दर्शन लिमिटेड

Kathmandu, Nepal, https://kalinchowkdarshan.com.np
Phone no: +977 5913710

आर्थिक वर्ष २०८३ ८४ को प्रथम त्रैमासिक अवधिको प्रतिवेदन

धितोपत्र दर्ता तथा निष्कासन नियमावली २०७३ को नियम २६ को उपनियम (१) संग सम्बन्धित

अनुसूची-१४

कालिन्चोक दर्शन लिमिटेडको आर्थिक वर्ष २०८३/८४ को प्रथम त्रैमासिक अवधिको लेखापरीक्षण नभएको (अपरिस्कृत) प्रतिवेदन :

१. वित्तीय विवरण

कम्पनीको हिसाबकिताब लेखाइअनुसार आर्थिक वर्ष २०८३/८४ (२०२६/२०२७) को २०८३ श्रावन १ देखि असोज ३१ (१७ जुलाई,२०२६ देखि १७ अक्टोबर, २०२६) सम्म को विवरण निम्नानुसार प्रस्तुत गरिएको छ।

(क) आर्थिक वर्ष २०८३/८४ को प्रथम त्रैमासिक अवधिको वासलात र नाफानोक्सान सम्बन्धी विवरण :

आर्थिक वर्ष २०८३/८४ को कम्पनीको प्रथम त्रैमासिक अवधिको लेखापरीक्षण नभएको तुलनात्मक वित्तीय विवरण अनुसूची १ मा प्रस्तुत गरिएको छ। प्रथम त्रैमासिक समीक्षा अवधिमा सम्बन्धित पक्षहरुबिच कम्पनीको नियमित व्यवसायिक कारोबारबाहेक अन्य कुनै कारोबार नभएको।

(ख) कम्पनीको प्रथम त्रैमासिक अवधिको लेखापरीक्षण नभएको वित्तीय विवरणका प्रमुख वित्तीय अनुपात:

विवरण	यस आ. व. को प्रथम त्रैमासिक अवधि (असोज ३१ २०८३) को अन्त्यमा	गत आ. व. को प्रथम त्रैमासिक अवधि (असोज ३१ २०८२ को अन्त्यमा)	गत आ. व. को चौथो त्रैमासिक अवधि (असार ३२, २०८३ को अन्त्यमा)
ऋण पुँजीको अनुपात	०.०६	०.११	०.०७
शेयरधनीको शेयर पुँजी कोषको प्रतिफल	-०.६७%	-०.५४%	८.३८%
प्रतिशेयर आम्दानी (रु) (Annualize EPS)	-२.९२	-२.२६	९.१६
प्रतिशेयर नेटवोर्थ (रु)	१०८.५०	१०४.८२	१०९.२१
प्रतिशेयर कुल सम्पतिको मूल्य (रु)	१२०.५६	१२९.०७	१२२.५३
प्रतिशेयर बजार मूल्य (रु)	५३८.९०	९०१.९०	७८४.००
प्राइस अर्निङ् रेसियो (टाइम्स)	-१८४.६५	-१६०४	८५.६२
चालु अनुपात	१.४४	०.९२	१.७७

२. व्यवस्थापकीय विश्लेषण :

(क) यस आर्थिक वर्षको भदौ १० गते भोटेकोशी नदीमा आएको विनाशकारी बाढीका कारण आन्तरिक तथा बाह्य पर्यटन आगमनमा कमी आएकोले कम्पनीको आम्दानीमा समेत गिरावट आएको व्यहोरा जानकारी गराउँदछौं।

(ख) यस अवधीमा कम्पनीले अन्य पर्यटन प्रबंधनको लागि होटल, रिसॉट तथा अन्य आयमुलक व्यवसाय गर्नको लागि योजनाबद्ध रुपले कार्य गर्दै आएको छ।

(ग) प्रतिस्पर्धी पर्यटन व्यवसायमा यस कम्पनीले प्राकृतिक वातावरण तथा स्थानिय रमणिय स्थानहरुको समुचित उपयोग गर्ने र न्यूनतम खर्चमा अधिकतम नाफा आर्जन गर्ने लक्ष्य लिएको छ।

SHARE HUB

(घ) कम्पनीले कर्जाको साँवा ब्याज तोकिएको समयमा भुक्तानी गर्दै आएको छ ।

(ङ) कम्पनीले आफ्नो सहायक कम्पनी कालिन्चोक इन्भेष्टमेन्ट कम्पनी लिमिटेड मा गरेको लगानीलाई लागत (Cost) विधिका आधारमा लेखाइन गरेको छ ।

च) १२ औं वार्षिक साधारण सभाबाट पारित ८.५% बोनस शेयर नेप्सेमा सूचिकृत शेयर सूचीकृत (Listing) हुने प्रक्रियामा रहेको व्यहोरा जानकारी गराउन चाहन्छौं ।

३. कानुनी कारवाही सम्बन्धी विवरण :-

(क) यस अवधीमा कम्पनीले कुनै मुद्दा दायर गरेको छैन र कम्पनी उपर पनि कुनै मुद्दा दायर भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

(ख) आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को प्रथम त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीका संस्थापक वा संचालकले वा संस्थापक वा संचालकको विरुद्धमा प्रचलित नियमको अवज्ञा वा फौजदारी अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर गरेको वा भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

(ग) आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को प्रथम त्रैमासिक अवधि सम्ममा कम्पनीलाई कुनै संस्थापक वा संचालक विरुद्ध आर्थिक अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

४. संगठित संस्थाको शेयर कारोवार सम्बन्धी विश्लेषण :-

(क) शेयरको कारोवारमा हुने उतार चढाव खुल्ला बजारले निर्धारण गरेको मूल्य र मान्यता अनुरुप निर्देशित हुने भएकोले यस विषयमा व्यवस्थापनको धारणा तटस्थ रहेको छ ।

(ख) कम्पनीको आर्थिक वर्ष २०८३/८४ को प्रथम त्रैमासिक अवधिमा प्रति शेयर रु १००/का दरको शेयरको अधिकतम, न्यूनतम, अन्तिम मूल्य तथा कारोवार संख्या देहाय बमोजिम रहेको छ :

प्रथम त्रैमासिक	शेयर कारोबार- मूल्य (रु.)			कुल शेयरको कारोबार- दिन र संख्या		
(असोज ३१ २०८३ तदनुसार अक्टोबर १७, २०२६ सम्म)	अधिकतम मूल्य	न्युनतम मूल्य	अन्तिम मूल्य	कारोबार भएको कुल दिन	कारोबार संख्या	कुल कारोबार शेयर संख्या
	८२४	५२२.६	५३८.९०	६१	७,८०९	१०,०४,१४१

५. समस्या तथा चुनौती :-

(क) समस्या तथा चुनौतीहरु :

(अ) आन्तरिक

१. यस कम्पनीमा आन्तरिक समस्या नरहेको ।

(आ) बाह्य

१. आन्तरिक तथा बाह्य पर्यटकको गतिविधिमा अझै सुधार तथा विस्तार हुन नसक्नु ।

२. परिर्वतनसिल राष्ट्रिय नीति नियमका कारण पर्यटकीय क्षेत्रमा पर्ने प्रभाव ।

३. आर्थिक मन्दि तथा राजनैतिक अवस्थाको प्रभाव ।

४. आकास्मिक रुपमा आईपर्ने कुनै पनि असहज परिर्वतन ।

५. विदेशी विनियम दरमा आउने परिवर्तन ।

(ख) रणनीति :

क) कम्पनीको साधारणसभाले निर्धारण गरेका तथा नियमावली र प्रबन्धपत्रमा उल्लेखित उदेश्य परिपुर्ति गर्नका लागि सहायक कम्पनीको स्थापना गरिएको छ । कम्पनीलाई थप व्यवसायीक प्रयोजनमा ल्याईने छ ।

ख) कम्पनीमा उपलब्ध सबै सम्साधनको समुचित उपयोग गरि संचालन खर्चमा मितव्ययीता ल्याईने छ । अनावश्यक खर्चहरुलाई कटौती गरी कम्पनीको आम्दानीमा वृद्धि हुने गरी बजार व्यवस्थापन गर्न प्राथमिकता दिइने छ ।

ग) स्थानीय तथा शेयरधनीहरुका लागि केबलकार टिकटमा विषेश सहुलियत दिने व्यवस्था मिलाइएको छ ।

SHARE HUB

Kalinchowk Darshan

६. संस्थागत सुशासन :-

संस्थागत सुशासन अभिवृद्धिका लागि व्यवस्थापनद्वारा चालिएका कदम सम्बन्धी विवरण :

(क) कम्पनीले लेखापरीक्षक छनौट गरि आन्तरिक तथा बाह्य लेखापरीक्षण गराउने तथा लेखापरीक्षकबाट प्राप्त सुझावहरुको अध्ययन गरि कम्पनीको आन्तरिक नियन्त्रण प्रणालीलाई चुस्तदुरुस्त राख्ने गरिएको छ ।

(ख) कम्पनीको आन्तरिक लेखापरीक्षण स्वतन्त्र आन्तरिक लेखापरीक्षकबाट गरिन्छ । आन्तरिक लेखापरीक्षण प्रतिवेदन माथी विस्तृत छलफल हुने गरेको छ ।

(ग) कम्पनीले नियमनकारी निकायद्वारा जारी गरिएका नियम, विनियम र निर्देशनहरुको पूर्ण रुपमा परिपालना सहित अन्य प्रचलित ऐन तथा कानुन बमोजिम पुरा गर्नु पर्ने मापदण्डहरुको पालना गर्ने व्यवस्था मिलाईएको छ ।

७. सत्य, तथ्यता सम्बन्धमा अध्यक्ष/कार्यकारी प्रमुखको उद्घोषण :

आजका मिति सम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित जानकारी तथा विवरणहरुको शुद्धता सम्बन्धमा म व्यक्तिगत रुपमा उत्तरदायित्व लिन्छु ।
साथै म यो उद्घोष गर्दछु की मैले जाने बुझे सम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित विवरणहरु सत्य, तथ्य र पूर्ण छन् र लगानीकर्ताहरुलाई सूसुचित निर्णय लिन आवश्यक कुनै विवरण, सुचना तथा जानकारीहरु लुकाइएको छैन ।

SHARE HUB

Kalinchowk Darshan

अनुसूची –१

Kalinchowk Darshan Limited

Kathmandu, Nepal

Statement of Unaudited Financial Position

As on 31st Ashwin 2083 (17th October 2026)

Particulars	Notes	Upto this Quarter ending on 31st Ashwin 2083(17th October 2026)	Corresponding Previous Quarter ending on 31st Ashwin 2082 (17th October 2025)	Upto Previous Quarter ending on 32nd Ashadh 2083(17th July 2026)
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
ASSETS				
NON CURRENT ASSETS				
Property, plant & equipment (Net block)	1	478,817,370	479,298,021	482,095,442
Intangible Assets	1	128,312	160,390	135,065
Right of Use Assets	2	3,401,494	429,958	3,638,504
Deferred tax assets (Net)	3	-	-	-
Financial assets				
Other non current assets	4	-	300,000	-
Investment in Subsidiary			-	-
Investment in Associate	5	214,700,000	214,700,000	214,700,000
Financial Assets Carried at Amortised Cost	6	2,043,563	2,000,000	2,087,125
CURRENT ASSETS				
Inventory		2,631,074	-	928,593
Financial assets				
Trade and other receivable	7	4,435,885	11,671,330	4,473,326
Cash & cash equivalents	8	22,144,644	2,404,285	27,767,066
Other financial assets	9	25,001,156	464,976	29,953,500
Other current assets	10	6,202,251	62,643,627	6,191,434
TOTAL ASSETS		**759,505,750**	**774,072,587**	**771,970,056**
EQUITY & LIABILITIES				
EQUITY				
Equity share capital	11	630,000,000	600,000,000	630,000,000
Reserve & surplus	12	53,527,088	28,570,933	58,123,789
Advance for Share Capital				
NON-CONTROLLING INTEREST				
NON-CURRENT LIABILITIES				
Long Term Borrowings	13	3,289,144	38,543,455	15,377,859
Deferred tax liabilities(Net)	3	27,164,033	22,469,661	26,882,022
Lease Liabilities	14	3,512,564	168,942	3,010,307
CURRENT LIABILITIES				
Financial liabilities				
Trade and other payables	15	5,096,014	54,365,167	7,806,355
Current Portion of Non-Current liabilities	16	36,832,515	29,500,000	30,077,134
Current Portion of Lease Liabilities	14	-	327,322	692,592
Other Current Liabilities	18	84,392	127,107	-
TOTAL EQUITY & LIABILITIES		**759,505,750**	**774,072,587**	**771,970,056**

SHARE HUB

Kalinchowk Darshan

Kalinchowk Darshan Limited

Kathmandu, Nepal

Statement of Unaudited Profit or Loss

For the Quarter Ending 31st Ashwin 2083 (17th October 2026)

Particulars	Holding Balance		
	Upto this Quarter ending on 31st Ashwin 2083(17th October 2026)	Corresponding Previous Quarter ending on 31st Ashwin 2082 (17th October 2025)	Upto Previous Quarter ending on 32nd Ashadh 2083(17th July 2026)
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
INCOME			
Revenue	4,977,460	7,985,212	89,694,947
Cost of revenue	745,309	698,004	3,746,157
Revenue from operations	**4,232,151**	**7,287,208**	**85,948,790**
Expenses			
Employee benefit expenses	3,541,809	2,896,439	19,605,225
Depreciation and Amortization	3,685,937	3,561,840	14,509,295
Other expenses	3,359,276	2,645,554	20,231,833
Profit / (loss) from operations	**(6,354,871)**	**(1,816,625)**	**31,602,437**
Other income	2,946,370	459,524	36,177,440
Finance Costs	906,187	1,634,199	5,168,966
Loss on loss of control of Subsidiary		-	-
Share of profit of Associate (Equity Method)			
Profit/loss before tax	**(4,314,687)**	**(2,991,300)**	**62,610,911**
Less: Tax			
Current tax	-	-	-
Deferred tax income/(expense)	(282,010)	(395,430)	(4,815,426)
Net profit/(loss) for the year	**(4,596,698)**	**(3,386,730)**	**57,795,485**
Earning per share (Annualized)			
Basic	(2.92)	(2.26)	9.17
Diluted	(2.92)	(2.26)	9.17

SHARE HUB